

## OPÉRATION DE RÉNOVATION DES FAÇADES



### Pourquoi ?

- ◆ Pour réaliser la mise en valeur des rues du Centre Ville de CAMPS LA SOURCE par l'aide au ravalement des façades
- ◆ Pour soutenir l'activité locale du bâtiment.

### Comment ?

Inciter et aider les propriétaires à réhabiliter leur façade et leur logement en proposant gratuitement :

- ◆ des conseils techniques adaptés à leur immeuble,
- ◆ des conseils dans la recherche de financements,
- ◆ une subvention, allouée par la Mairie de CAMPS LA SOURCE,

Subvention municipale	%	Plafonds de travaux
ravalement léger	40 %	45 €/ m <sup>2</sup>
ravalement lourd	40 %	75 €/ m <sup>2</sup>
Plafond de surface		80 m <sup>2</sup> /façade
Travaux complémentaires		Montant max. de subvention
volets	30 %	1200 €/façade
descente eaux usées	50 %	300 €/façade
intérêt architectural	50 %	600 €/façade
<b>Subvention supplémentaire</b> Communauté de Communes	20%	1 000 €

*Nota : Des aides financières complémentaires de l'Etat, de l'ANAH, du Conseil Général, et de certaines caisses de retraite existent pour réaliser des travaux d'amélioration sur l'habitat ancien. Ces renseignements sont disponibles en Mairie auprès des permanences de la conseillère en habitat de SOLIHA Var (ex PACT du VAR).*

### Où ?

Sont concernés par la subvention municipale, les immeubles anciens compris dans le périmètre d'opération.

### Avec l'aide de qui ?

Cette opération est conduite par la Ville, avec le concours des partenaires suivants:

- ◆ le service de l'urbanisme de la ville de CAMPS LA SOURCE,
- ◆ SOLIHA Var, pour la mission de conseil et d'assistance technique, pour la recherche de financements.

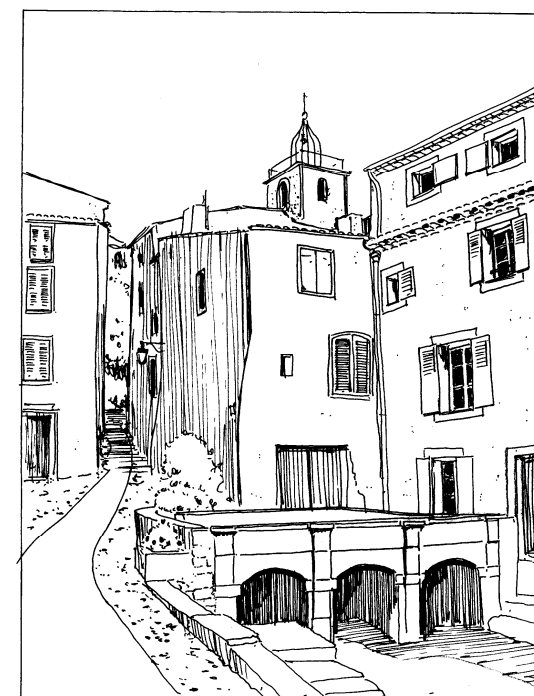
## Procédure

- ◆ Consultation de l'architecte de SOLIHA Var, M. LELAIDIER Laurent, afin d'établir les recommandations techniques et de choisir l'ensemble des couleurs nécessaires au ravalement.  
Tél. 04 94 22 65 85 ou 06.46.45.11.15
- ◆ Etablissement des devis d'entreprise, conformes à la fiche de recommandations.
- ◆ Réservation de la subvention communale sur présentation des devis d'entreprise auprès de la Mairie ou de l'architecte de SOLIHA Var.
- ◆ Versement de la subvention communale sur présentation des factures d'entreprise acquittées et après vérification des travaux réalisés par l'architecte de SOLIHA Var.

# Commune de CAMPS LA SOURCE



IN CAMPS FRUCTIFICABO



## OPÉRATION FACADES

**SOLiHA**  
SOLIDAIRES POUR L'HABITAT

**VAR**  
Bât Q, Parc tertiaire VALGORA - Avenue Pierre Gilles De GENNES 83160 LA VALETTE du Var - 04 94 22 65 85

SOLiHA est issu de la fusion des Mouvements PACT et HABITAT & DÉVELOPPEMENT

septembre 2015

**SOLiHA**  
SOLIDAIRES POUR L'HABITAT

LE COMTÉ DE  
PROVENCE  
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES